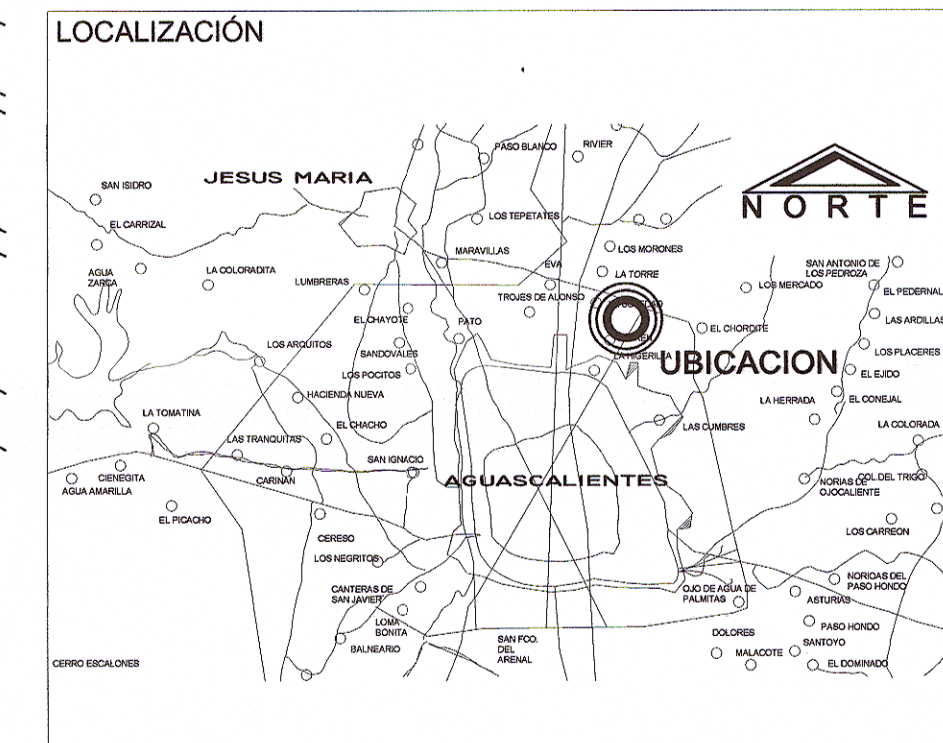




UBICACIÓN:
Boulevard Siglo XXI Nte. No 100, Col. Soberana Convención
Revolucionaria, C.P. 20126 Aguascalientes, Ags.

CUADRO DE ÁREAS:

Nombre	Área (m2)	Porcentaje (sobre el predio)
ÁREA VENDIBLE		
HABITACIONAL UNIFAMILIAR	22,086.96	42.98%
HABITACIONAL MULTIFAMILIAR	1,856.02	3.61%
ÁREA COMERCIAL	182.14	0.35%
TOTAL ÁREA VENDIBLE	24,125.12	
ÁREA COMÚN		
ÁREAS VERDES	11,533.48	22.44%
VALADAD INTERNA	8,926.38	17.37%
TOTAL ÁREA COMÚN	20,459.86	
TOTAL ÁREA DEL CONDOMINIO	44,584.98	
ÁREA DE RESTRICCIÓN (FUERA DEL CONDOMINIO)		
VALADAD EXTERNA PARALELA A FFCC	1,999.14	3.89%
VALADAD EXTERNA ARROYO	86.75	0.17%
ZONA FEDERAL ARROYO	1,072.84	2.09%
DERECHO DE VÍA FFCC	637.28	1.24%
RESTRICCIÓN ANDADOR DE ACCESO	165.40	0.32%
TOTAL ÁREA RESTRICCIÓN	3,961.41	
ÁREA FUERA DEL CONDOMINIO		
DONACIÓN	2,452.33	4.77%
ÁREA COMERCIAL	394.98	0.77%
TOTAL ÁREA FUERA DEL CONDOMINIO	2,847.31	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	51,393.70	100.00%
ÁREA FUERA DEL PREDIO		
CAMINO DE ACCESO AL DESARROLLO	1,461.45	
ANDADOR DE ACCESO	170.85	
TOTAL ÁREA RESTRICCIÓN	1,632.30	



SECRETARÍA DE GESTIÓN URBANÍSTICA
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

DESARROLLO:
CONDOMINIO MIXTO HABITACIONAL URBANO DE TIPO MEDIO Y COMERCIAL
DELLATERRA

DESARROLLADOR:
BIO URBE S.A. de C.V.

PROPIETARIO:
MARÍA AURORA SÁNCHEZ LORENZO

REPRESENTANTE LEGAL:
CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ SÁNCHEZ

PERITO RESPONSABLE:
ARQ. MARÍA DE JESÚS SAMANTA DELGADO PALACIOS
Perito Responsable de Obra No. 313 Cédula Profesional 3215080

CONDOMINIO AUTORIZADO POR LA COMISIÓN
ESTATAL DE DESARROLLO URBANO EL DÍA 12 DE
MAYO DE 2011, CON MODIFICACIÓN AUTORIZADA EN
LA SESIÓN DEL 13 DE ABRIL DE 2012

LIC. OSCAR LÓPEZ VELARDE VEGA
SECRETARIO DE GESTIÓN URBANÍSTICA Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

LIC. OSCAR TRISTÁN RODRÍGUEZ GODÓY
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN URBANÍSTICA

ARQ. HUGO RUBÉN HERNÁNDEZ PUNTES
DIRECTOR DE CONTROL DE TRÁMITES INMOBILIARIOS

ARQ. FRANCISCO GUEL MACÍAS
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO
DE AGUASCALIENTES

FECHA: JULIO 2012
ESCALA: 1:750
FOLIO: 001382
CONTIENE: PARA USO EXCLUSIVO DE LA SEGUOT

**PLANO DE
ZONIFICACIÓN**



EL CONTENIDO DE ESTE PLANO ES Y SERA SIEMPRE PROPIEDAD DE BIOURBE S.A. DE C.V. NO PODRAN SER USADOS EN OTROS PROYECTOS O EXTENSIONES DE ESTE PROYECTO, EXCEPTO BAJO CONSENTIMIENTO POR ESCRITO DELL-200